

A Vajdaság Autonóm Tartomány Fejlesztési Alapja Kft. Újvidék 2014. évi munkaterve
és a Felügyelő Bizottságának határozata alapján
Vajdaság Autonóm Tartomány Fejlesztési Alapja Kft. Újvidék

PÁLYÁZATOT

ír ki

AZ ÉLELMISZER FELDOLGOZÁS FEJLESZTÉSÉRE SZOLGÁLÓ HOSSZÚ LEJÁRATÚ HITELEK ODAÍTÉLÉSÉRE (ÚJ FELSZERELÉS BESZERZÉSE)

1. AZ ESZKÖZÖK ODAÍTÉLÉSÉNEK CÉLJA

A hitel odaítélésének alapvető célja Vajdaságban az élelmiszer-feldolgozás fejlesztése.
A fenti hitelvonal megvalósítására tervezett eszközök összege 150 000 000,00 dinár.

2. A HITELEK IGÉNYBE VEVŐI

Pályázhatnak:

- a törpe, kis- és középvállalat kategóriába besorolt jogi személyek (A számviteli törvény 6. szakaszával összhangban) és a Vajdaság autonóm tartományi székhelyű élelmiszer-feldolgozó tevékenység folytatására bejegyzett vállalkozók,
- Vajdaság Autonóm Tartomány területén bejegyzett részleggel rendelkező élelmiszer-feldolgozó tevékenység folytatására bejegyzett törpe, kis- és középvállalatok, amelyek Vajdaság AT területén kötelesek a beruházást a Vajdaság Autonóm Tartomány Fejlesztési Alapja Kft. Újvidék (a továbbiakban: Alap) eszközeiből finanszírozni.

A fenti pályázatra csak az egyik potenciális hitelfelhasználó jelentkezhet, amely a hatályos törvényes előírások szerint kapcsolt személynek tekinthető.

3. AZ ESZKÖZÖK RENDELTETÉSE

A hiteletet az élelmiszer-feldolgozáshoz szükséges új felszerelés beszerzése céljából ítélik oda.

4. HITELFELTÉTELEK

- **a hitel összege: 2 000 000,00** dinártól **20 000 000,00** dinárig terjed,
- valutazáradék alkalmazása,
- **kamatláb:**
 - éves szinten 3% az üzleti bank garanciájával biztosított hitelek után,
 - éves szinten 4% a jelzáloggal biztosított hitelek után,
- **önrészesedés:** a beruházás előszámítási értékének legalább 20%-a (forgóeszközök nélkül),
- **a törlesztési határidő:** 5 év, amelybe beleszámítják a 12 hónap időtartamú türelmi időt,
- **a törlesztő részletek elszámolása és kifizetése negyedévenként történik.**

A türelmi idő alatt havi időközi kamatot számolnak el és kell fizetni a megállapított kamatláb mértékében.

- **a hitel biztosítása:**
 - a hitel kérelmezőjének négy darab váltót kell biztosítania váltó felhatalmazással A fizetési forgalomról szóló törvénnyel összhangban, amelyet a Szerb Nemzeti Banknál bejegyeztek a váltóregiszterbe,
 - két személyi váltót a tulajdonos, alapító vagy az igazgató felhatalmazásával,
 - az üzleti bank garanciáját vagy elsőrendű zálogjogát a mezőgazdasági földterületen az Alap javára, melynek értéke a felhatalmazott értékbecslő értékelése szerint legalább 100%-kal meghaladja az igényelt hitel összegét. Az Alap fenntartja azon jogát, hogy felhatalmazott értékbecslőtől kiegészítő értékelést kérjen a mezőgazdasági földterülettel kapcsolatban. Az Alap köteles kiegészítő értékelést kérni, ha az elsődleges értékbecslésben az érték meghaladja a hektáronkénti 10 000 eurót. A kiegészítő értékbecslést a kérelmező költségén kell elvégezni.

5. MINIMÁLIS FELTÉTELEK

Ha a biztosítási eszköz az üzleti bank garanciája:

- nincs esedékes kötelezettsége az Alap iránt,
- nincs adó és egyéb közbevetel szerinti teljesítetlen kötelezettsége,
- legalább két éves pénzügyi jelentése.

Ha a biztosítás eszköze mezőgazdasági földterületre tett jelzalog, az alábbi minimális feltételek is érvényesek:

- rendszeresített hiteltörténet (nincs semmilyen alapon 60 napnál régebbi esedékes teljesítetlen kötelezettsége bank vagy más pénzintézmény iránt),
- az elmúlt 12 hónapban zárolása napjainak száma nem haladta meg a 30 napot,
- üzleti és nettó nyereséges gazdálkodás az utolsó zárszámadása szerint,
- az előző évi zárszámadás szerint osztókéje nagyobb a nullánál,
- az Alapnál, a bankoknál és egyéb pénzügyi intézményeknél és hitelfolyósítóknál vállalt teljes rövidtávú tartozásának összege nem haladja meg az éves szinten megvalósított bevétel 30%-át.

6. A KÉRELEM ÉS A SZÜKSÉGES DOKUMENTUMOK BENYÚJTÁSA

Az eszközök odaítélésére vonatkozó kérelmet – a Hitel-jóváhagyási kérelem (a továbbiakban: Kérelem) formanyomtatványon kell benyújtani. A Kérelem elektronikusan letölthető az Alap www.rfapv.rs honlapjáról, vagy átvehető az Alap irodáiban a Car Lazar sugárút 7a, Újvidék cím alatt.

A hitelkérelem feldolgozása utáni térítés összege: **10 000,00 dinár.**

A Hiteliroda szolgáltatásainak igénybevétele utáni térítés: **jogi személyeknek 1 440,00 dinár, vállalkozóknak pedig 600,00 dinár.**

A térítések befizetése a Razvojni fond APV 200-2626900101001-56 számú számlájára; a 0363001101 hivatkozási számmal történik.

A PÁLYÁZATRA BENYÚJTANDÓ DOKUMENTUMOK:

1. a kitöltött *Hitel-jóváhagyási kérelem* formanyomtatványa, a feltüntetett költségek befizetésének bizonyítékával,
2. a *Nyilatkozat a kapcsolt személyekről* kitöltött formanyomtatványa,
3. a Hiteliroda jelentésére vonatkozó Kérelem/Jóváhagyás kitöltött és aláírt formanyomtatványa,
4. az Alap modellje szerinti üzleti terv,
5. a pályázó vállalat alapító okiratának és alapszabályának fénymásolata,
6. az OP formanyomtatvány és a depo-karton fénymásolata,
7. az üzleti bankok bizonylata az előző és a folyó évre vonatkozó dinár és devizaszámla átlagos állásáról és forgalmáról,
8. az illetékes szervek 30 napnál nem régebbi bizonyítványa az adótartozás és egyéb közbevételek alapján felmerülő kötelezettségek teljesítéséről,
9. teljes éves hivatalos pénzügyi jelentés az előző két elszámolási időszakra vonatkozóan,
10. a hitelesített konszolidált pénzügyi jelentések fénymásolata, ha a kérelmező a kapcsolt személyek csoportjához tartozik, akiknek törvényi kötelezettsége ezek kiállítása,
11. bruttó mérleg az öt számjegyű számlákkal az utolsó évi pénzügyi jelentés napján és bruttó mérleg az öt számjegyű számlákkal és következő számlák specifikációja: 202 (Belföldi vásárlók), 203 (Külföldi vásárlók), 433 (Belföldi beszállítók), 434 (Külföldi beszállítók) a kérelem benyújtásának napján,
12. a *Folyó évre vonatkozó állapot- és eredménymérleg tervezet* kitöltött formanyomtatványa (a kettős könyvelést vezető jogi személyek és vállalkozó esetében), illetve a *Folyó évre vonatkozó eredménymérleg tervezete* (az egyszerű könyvelést vezető vállalkozók esetében),
13. A hitelnyújtás tárgyának előszámlája.
14. Bizonyíték a beruházás előszámla értéke 20%-ának befektetéséről (forgóeszközök nélkül):

- az elvégzett befektetésekre vonatkozó számla a folyószámla kivonatokkal, amelyeken a fizetések nyilvántartása szerepel.

A szóban forgó befektetéseknél annak a beruházásnak a keretében kell lenniük, amelynek a finanszírozását megpályázták és a pályázat megjelenésének napja előtti egy évben teljesítették.

A hitelgénylők, akik részvételüket a hitelnyújtás tárgya előszámla értéke legalább 20%-ának kifizetése révén valósítják meg és nem nyújtanak be dokumentációt a befektetésekről, kötelesek a hitelnyújtás tárgya előszámla értékének legalább 20%-át a hitel teljesítése előtt befizetni.

A hitel biztosítására vonatkozó dokumentumok:

- négy darab váltó váltó meghatalmazással, A fizetésforgalomról szóló törvénnyel. összhangban, amelyek be vannak jegyezve a Szerb Nemzeti Bank váltóregiszterébe,
- két személyi váltó a tulajdonos, az alapító vagy az igazgató meghatalmazásával.
- Ha a biztosítási eszköz a mezőgazdasági földterület jelzálója:
 - a földnyilvántartási könyvek vagy az ingatlan kataszter kivonata a jelzalog tárgyat képező mezőgazdasági földterület esetében, amely a kérelem benyújtásának napjától számítva 15 napnál nem régebbi,
 - a mezőgazdasági földterület értékének a megfelelő szakosítású meghatalmazott értékbecslő által felbecsült piaci értéke (A többéves ültetvényel beültetett ingatlan - mezőgazdasági földterület értéke, kizárólag az ültetvény értékével növekszik. Olyan értékeket mint a kerítés, támfalak, kutak, öntözőrendszerek, kézi és gépi munkálatok és hasonló, nem kell figyelembe venni a beültetett mezőgazdasági földterület értékének meghatározásakor),
 - a mezőgazdasági földterület valamennyi tulajdonosa és a tulajdonos házastársa személyi igazolványának fénymásolata,
 - a közigazgatási szerv által hozott határozat a mezőgazdasági földterületre jelzalog alá helyezéséről, ha ez is a jogi személy tulajdonában van.

A hitelnek az Alap részéről történő jóváhagyása után, meg kell küldeni az alábbiakat is:

- az Alap javára vinkulált ültetvény biztosítási kötvényét, ha a mezőgazdasági földterület be van ültetve.

Ha a biztosítás eszköz üzleti bank garanciája:

- az üzleti banknak a garancia kiadására vonatkozó szándéklevelét.

** Azok a jogi személyek és vállalkozók, akik az igényelt hitel esetében biztosítási eszközként az üzleti bank garanciáját javasolják, nem kötelesek megküldeni a 7., 10., 11. és 12. alpontokban foglalt dokumentációt.*

A pályázat a realizálására tervezett eszközök kimerítéséig nyitott.

A pályázat 6. pontja szerinti hiánytalan dokumentációt a hitelkérelem átadása alkalmával kell benyújtani a Vajdaság Autonóm Tartomány Fejlesztési Alapja Kft.. Újvidék, Car Lazar sugárút 7a, 21000 Újvidék, a Hitelügyi Főosztályhoz, vagy pedig postán ugyanerre a címre kell elküldeni.

A pályázati határidő letelte után érkező, a pályázat 5. pontjában foglalt minimális feltételeket nem teljesítő kérelmeket nem bíráljuk el.

Részletes információért forduljon személyesen a Car Lazar sugárút 7a, Újvidék alatti címen levő Hitelügyi Főosztályhoz, elektronikus úton pedig a kreditno@rfapv.rs honlapon vagy pedig a 021/454-334; 021/450-698; 021/450-702; 021/6351-022; 021/6351-014 telefonszámokon kapható tájékoztatás.