

În baza Programului de activitate pentru anul 2015 și a Hotărârii Comitetului de Control al Fondului de Dezvoltare al Provinciei Autonome Voivodina s.r.l. Novi Sad,

**Fondul de Dezvoltare al Provinciei Autonome Voivodina  
s.r.l. Novi Sad publică  
CONCURS  
PRIVIND CREDITELE REVOLVING PE TERMEN SCURT PENTRU AGRICULTURĂ**

**1. OBIECTIVELE ACORDĂRII MIJLOACELOR**

Obiectivul de bază al acordării creditului este asigurarea mijloacelor financiare gospodăriilor agricole destinate finanțării mijloacelor circulante, în vederea asigurării continuității activității agricole și depășirii neajunsurilor mijloacelor financiare necesare, condiționate de caracterul sezonier al activității agricole și cu scopul impulsivității ocupării forței de muncă.

Pentru realizarea acestei linii de credite, sunt planificate mijloace în cuantum de 100.000.000,00 dinari.

**2. BENEFICIARII CREDITULUI**

Drept de participare la concurs au persoanele fizice – titularii gospodăriilor agricole înregistrate în teritoriul P.A. Voivodina, care au statut activ al gospodăriei și contul cu destinații deschis la banca de afaceri înregistrat la Direcția pentru achitări agricole.

**3. DESTINAȚIA MIJLOACELOR**

Creditele se vor acorda în domeniul agriculturii pentru finanțarea mijloacelor circulante.

**4. CONDIȚIILE DE CREDITARE**

- **cuantumul creditului** de la 200.000,00 dinari până la 1.500.000,00 dinari,
  - aplicarea clauzei valutare
  - **Cota dobânzii**
    - **3%** la nivel anual pentru credite asigurate prin garanția băncii de afaceri
    - **4%** la nivel anual pentru credite asigurate prin ipotecă
- **termenul de rambursare a tranșelor de credit:** 6 luni, din data realizării creditului
- **perioada de disponibilitate:** 24 de luni de la data primei realizări a creditului la care beneficiarul poate folosi noua tranșă în urma achitării totale a obligațiilor conform tranșei precedente
- **calculul și achitarea dobânzii:** trimestrial
- **asigurarea creditului:**
  - două cambii personale ale persoanei fizice cu autorizația titularului gospodăriei agricole înregistrate cu autorizația cambială
  - garanția băncii de afaceri **sau**
  - ipoteca - dreptul de gaj de prim rang pe terenul agricol în favoarea Fondului de Dezvoltare al Provinciei Autonome Voivodina s.r.l. Novi Sad (în continuare: Fondul) al cărui raport minim dintre valoarea evaluată și creditului solicitat este 200%

FONDUL DE DEZVOLTARE AL PROVINCIEI AUTONOME VOIVODINA s.r.l. Novi Sad

CIF:107929552, Numărul matricol: 20898828, Contul curent: BAB-2626900101001-56

Bulevar cara Lazara 7a, 21000 Novi Sad, CPA: 403130,

tel: 021/454-334, 021/450-698, 021/450-702, 021/6-351-014 fax:021/450-046,

email:[office@rfapv.rs](mailto:office@rfapv.rs) , web: [www.rfapv.rs](http://www.rfapv.rs)

Fondul își reține dreptul de a solicita, de la un alt evaluator autorizat, evaluarea suplimentară a terenului agricol respectiv imobilului de afaceri sau locativ. Fondul este dator ca de la evaluator să solicite evaluarea suplimentară a terenului agricol, dacă după prima evaluare valoarea depășește cuantumul de 10 000 de EURO pe hectar. Evaluarea suplimentară se efectuează pe cheltuiala semnatarului cererii. Dacă clientul aparține grupului de persoane afiliate, instrumentul obligatoriu al asigurării este cel puțin garanția unei dintre persoanele afiliate acceptabilă pentru Fons, cu excepția cazului în care creditul este asigurat prin garanția băncii de afaceri ca instrument suplimentar de asigurare.

## 5. CONDIȚII MINIME

- Nu există obligații scadente neachitate față de Fond
- Nu există obligații neachitate în baza impozitului și a altor venituri publice
- Vârsta de sub 60 de ani
- Minim cultivă 10 hectare, iar maxim 50 de hectare de teren agricol din care cel puțin 5 hectare are în proprietate

## 6. PREZENTAREA CERERII ȘI DOCUMENTAȚIA NECESARĂ

Participanții la concurs pentru acordarea mijloacelor preiau formularele de cerere la Fondul de Dezvoltare al Provinciei Autonome Voivodina s.r.l., adresa: Bulevar cara Lazara 7a Novi Sad sau pe calea electronică.

Compensarea de prelucrare a cererii de credit este de **10.000,00 dinari**.

Compensarea cheltuielilor de folosire a serviciilor Biroului de credite este de **246,00 dinari**.

Plățile compensărilor trebuie făcute pe contul curent al Fondului de Dezvoltare al P.A.V. numărul **200-2626900101001-56** cu referință la numărul **0363001101**.

### Documentația care se prezintă la concurs:

#### FORMULARELE REGLEMENTATE DIN PARTEA FONDULUI

1. Formularul completat *Cererea pentru aprobarea creditului* cu dovadă privind achitarea cheltuielilor menționate
2. Formularul completat *Declarația privind persoanele afiliate*
3. Formularul Chestionarului pentru analiza financiară pe care îl completează reprezentantul Fondului împreună cu titularul gospodăriei cu prilejul vizitării gospodăriei conform cererii de credit prezentate.

#### DOCUMENTAȚIA DE STATUT

4. Adeverința privind înregistrarea gospodăriei în Registrul gospodăriilor agricole cu statutul activ și extrasul din Registrul gospodăriilor agricole – prima și a doua pagină

extrasului din RGA. Adeverința se prezintă cu ocazia prezentării cererii pentru aprobarea fiecărei tranșe a creditului.

5. Fotocopia contractului privind închirierea terenului agricol cu perioada de închiriere cu durata de cel puțin pe perioada achitării creditului.
6. Fotocopia buletinului titularului gospodăriei agricole.

#### **DOCUMENTAȚIA FINANCIARĂ**

7. Formularul completat și semnat al Cererii/Avizului pentru eliberarea raportului Biroului de credite
8. Fotocopia cartonului semnăturilor depuse
9. Numărul contului curent și adeverința băncii de afaceri privind situația medie și circuitul pe contul gospodăriei pentru anul precedent și anul curent
10. Adeverința organelor competente privind achitarea obligațiilor fiscale și a altor venituri publice, nu mai veche de 30 de zile. Adeverința se prezintă cu prilejul prezentării cererii pentru aprobarea fiecărei tranșe a creditului.
11. Documentele prin care se dovedește existența veniturilor suplimentare ale membrilor gospodăriei dacă membrii gospodăriei au venituri suplimentare.

*\* Persoanele fizice – titularii gospodăriilor agricole care drept instrument de asigurare conform creditului solicitat prezintă garanția băncii de afaceri, nu sunt obligați să remită documentația sub punctele 3,5,9 și 11.*

#### **DOCUMENTAȚIA PRIVIND INSTRUMENTELE DE ASIGURARE OFERITE**

12. Două cambii personale ale titularului gospodăriei agricole înregistrate cu autorizația cambială
13. În funcție de instrumentele oferite de asigurare trebuie remise și următoarele:

- Dacă instrumentul asigurării este **garanția băncii de afaceri:**

- scrisoarea de intenții a băncii de afaceri privind eliberarea garanției;

- Dacă instrumentul asigurării este **ipoteka pe terenul agricol:**

- Extrasul original din cărțile funciare sau extrasul, respectiv copia Listei imobilelor pentru terenul agricol care prezintă obiectul ipotecii, nu mai vechi de 15 zile de la data prezentării cererii

- evaluarea valorii pe piață a terenului agricol de către expertul autorizat de profil corespunzător nu mai veche de 90 de zile (Valoarea imobilului care este teren agricol sub culturi perene, se majorează exclusiv cu valoarea culturilor. Valorile cum sunt: garduri, propte, fântâni, sisteme de irigare, lucrări manuale și mecanice și altele, nu se iau în considerare la stabilirea valorilor terenului agricol sub culturi)

- fotocopia buletinelor de identitate a tuturor proprietarilor și a soților proprietarilor terenului agricol

În cazul aprobării creditului de către Fond, este necesar a se remite și Polița de asigurare a culturilor vinculată în favoarea Fondului, în cazul în care obiectul asigurării este terenul agricol sub culturi perene.

Conținutul obligatoriu de evaluare a valorii, lista evaluatorilor și Programul de activitate al Fondului, se pot afla pe pagina de internet a Fondului ([www.rfapv.rs](http://www.rfapv.rs))

**Concursul este deschis până la epuizarea mijloacelor planificate pentru realizarea lui sau până la adoptarea hotărârii organului competent privind încheierea concursului.**

Documentația necesară completă se remite cu prilejul predării cererii pentru credit la Fondul de Dezvoltare al Provinciei Autonome Voivodina s.r.l. Novi Sad, Bulevar cara Lazara 7a, Sectorul pentru credite sau se remite prin poștă pe aceeași adresă.

Cererile care se prezintă în urma încheierii concursului precum și care nu îndeplinesc condițiile minime menționate la punctul 5 al Concursului, nu vor fi luate în dezbateri.

Informații suplimentare se pot obține personal la adresa Bulevar cara Lazara 7a, Novi Sad, Sectorul pentru credite; pe cale electronică: [kreditno@rfav.rs](mailto:kreditno@rfav.rs) sau la telefoanele: 021/454-334; 021/450-698; 021/450-702; 021/6351-022; 021/6351-014.

FONDUL DE DEZVOLTARE AL PROVINCIEI AUTONOME VOIVODINA  
COMITETULUI DE CONTROL