

Temeljem Programa rada za 2015.godinu i Odluke Nadzornog odbora Razvojnog fonda Autonomne Pokrajine Vojvodine d.o.o. Novi Sad,

Razvojni fond Autonomne Pokrajine Vojvodine d.o.o. Novi Sad raspisuje

NATJEČAJ

ZA DODJELU KRATKOROČNIH REVOLVING KREDITA ZA POLJOPRIVREDU

1. CILJEVI DODJELE SREDSTAVA

Temeljni cilj dodjele kredita je osiguravanje finansijskih sredstava poljoprivrednim gospodarstvima namijenjenih financiranju obrtnih sredstava radi osiguravanja kontinuiteta poljoprivredne aktivnosti i prevazilaženju nedostatka potrebnih finansijskih sredstava uvjetovanog sezonskim karakterom poljoprivredne djelatnosti a u cilju poticanja zapošljavanja.

Za realiziranje ove kreditne linije planirana su sredstva u iznosu od 100.000.000,00 dinara.

2. KORISNICI KREDITA

Pravo sudjelovanja na natječaju imaju fizičke osobe – nositelji registriranih poljoprivrednih gospodarstava na teritoriju AP Vojvodine, koji imaju aktivan status gospodarstva i otvoren namjenski račun u poslovnoj banci prijavljen u Upravi za agrarna plaćanja.

3. NAMJENA SREDSTAVA

Krediti će se dodjeljivati u području poljoprivrede za financiranje obrtnih sredstava.

4. UVJETI KREDITIRANJA

- **iznos kredita:** od 200.000,00 do 1.500.000,00 dinara
- primjena valutne klauzule
- **kamatna stopa:**
 - 3% na godišnjoj razini za kredite osigurane jamstvom poslovne banke
 - 4% na godišnjoj razini za kredite osigurane hipotekom
- **rok vraćanja tranši kredita:** 6 mjeseci od dana realiziranja kredite
- **razdoblje raspoloživosti:** 24 mjeseca od dana prvog realiziranja kredita pri čemu korisnik može koristiti novu tranšu nakon potpunog izmirenja obveze po prethodnoj tranši
- **obračun i plaćanje kamate:** kvartalno
- **osiguravanje kredita:**
 - dvije osobne mjenice fizičke osobe nositelja registriranog poljoprivrednog gospodarstva s mjeničnim očitovanjem i
 - jamstvo poslovne banke ili
 - hipoteka založno pravo prvog reda na poljoprivrednom zemljištu u korist Razvojnog fonda Autonomne Pokrajine Vojvodine d.o.o. Novi Sad (u daljem tekstu: Fond), čiji je minimalni odnos procjenjene vrijednosti i traženog kredita 200%

Fond zadržava pravo da od drugog ovlaštenog procjenitelja zatraži dodatnu procjenu poljoprivrednog zemljišta. Fond je dužan da od ovlaštenog procjenitelja zatraži dodatnu procjenu poljoprivrednog zemljišta, ukoliko po prvotnoj procjeni vrijednost premašuje iznos od 10.000 EUR po hektaru. Dodatna procjena se ima izvršiti o trošku podnositelja zahtjeva.

Ukoliko klijent pripada skupini povezanih osoba obavezan instrument osiguravanja je najmanje jamstvo jedne povezane osobe prihvatljive za Fond, osim u slučaju kada je kredit osiguran jamstvom poslovne banke kao dodatnim instrumentom osiguranja.

5. MINIMALNI UVJETI

- Nema dospjelih neizmirenih obveza prema Fondu
- Nema neizmirenih obveza po osnovi poreza i ostalih javnih prihoda
- Navršenih manje od 60 godina života.
- Minimalno obrađuje 10 hektara, a maksimalno 50 hektara poljoprivrednog zemljišta od čega minimalno 5 hektara u vlasništvu

6. PODNOŠENJE ZAHTJEVA I POTREBNA DOKUMENTACIJA

- Sudionici natječaja za dodjelu sredstava preuzimaju obrasce zahtjeva Razvojnog fonda Autonomne Pokrajine Vojvodine doo, na adresi Bulevar cara Lazara 7a, Novi Sad, ili elektroničkim putem.

Naknada za obradu kreditnog zahtjeva iznosi **10.000,00 dinara**.

Naknada za korištenje usluga Kreditnog biroa iznosi **246,00 dinara**.

Navedene naknade potrebno je uplatiti na račun Razvojnog Fonda APV broj **200-2626900101001-56**, s pozivom na broj **0363001101**.

Dokumentacija koja se podnosi na natječaj:

OBRASCI PROPISANI OD STRANE FONDA

1. Popunjen obrazac *Zahtjeva za odobravanje kredita* s dokazom o uplati navedenih troškova
2. Popunjen obrazac *Izjava o povezanim osobama*.
3. Obrazac *Upitnika za financijsku analizu* koji popunjava predstavnik Fonda zajedno s nositeljem gospodarstva prigodom obilaska gospodarstva po podnijetom kreditnom zahtjevu.

STATUSNA DOKUMENTACIJA

4. Potvrda o upisu poljoprivrednog gospodarstva u Registar poljoprivrednih gospodarstava s aktivnim statusom i izvadak iz Registra poljoprivrednih gospodarstava – prva i druga stranicaa izvodka iz RPG. Potvrda se podnosi prigodom podnošenja zahtjeva za odobrenje svake tranše kredita.
5. Preslike ugovora o zakupu poljoprivrednog zemljišta s razdobljem zakupa u trajanju najmanje u dužini razdoblje otplate kredita.
6. Preslika osobne iskaznice nositelja poljoprivrednog gospodarstva.

FINANCIJSKA DOKUMENTACIJA

7. Popunjen i potpisan obrazac *Zahtjeva/Suglasnosti za povlačenje izvješća* Kreditnog biroa
8. Fotokopija kartona deponiranih potpisa
9. Broj tekućeg računa i potvrda poslovne banke o prosječnom stanju i prometu na računu gospodarstva za prethodnu i tekuću godinu.
10. Potvrde nadležnih tijela o izmirenosti obveza po osnovi poreza i ostalih javnih prihoda, ne starije od 30 dana. Potvrda se podnosi prigodom podnošenja zahtjeva za odobrenje svake tranše kredita.
11. Dokumenta kojima se dokazuje postojanje dodatnih prihoda članova kućanstva ukoliko članovi kućanstva ostvaruju dodatne prihode.

* *Fizičke osobe – nositelji registriranih poljoprivrednih gospodarstava koji kao instrument osiguravanja po traženom kreditu predlažu jamstvo poslovne banke, nisu u obvezi dostaviti dokumentaciju pod podtočkom 3, 5, 9 i 11.*

DOKUMENTACIJA O PONUĐENIM INSTRUMENTIMA OSIGURAVANJA

12. Dvije osobne mjenice nositelja registriranog poljoprivrednog gospodarstva s mjeničim očitovanjem
13. Ovisno od ponuđenih instrumenata osiguravanja potrebno je dostaviti i:

- Ukoliko je instrument osiguravanja ***jamstvo poslovne banke***:
 - pismo o namjerama poslovne banke o izdavanju jamstva

- Ukoliko je instrument osiguravanja **hipoteka na poljoprivrednom zemljištu**:
 - Izvornik izvadka iz zemljišnih knjiga ili izvadak, odnosno prijepis Lista nepokretnosti za poljoprivredno zemljište koje je predmet hipoteke, ne stariji od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva
 - Procjena tržišne vrijednosti poljoprivrednog zemljišta od strane ovlaštenog procjenitelja odgovarajuće struke ne starija od 90 dana (Vrijednost nekretnine koja je poljoprivredno zemljište pod višegodišnjim zasadam uvećava se isključivo za vrijednost zasada. Vrijednosti kao što su: ograde, nasloni, bunari, sustavi za navodnjavanje, ručni i strojni radovi i slično ne uzimaju se u obzir pri određivanju vrijednosti poljoprivrednog zemljišta pod zasadam)
 - Preslika osobnih iskaznica karti svih vlasnika i supružnika vlasnika poljoprivrednog zemljišta

U slučaju odobravanja kredita od strane Fonda potrebno je dostaviti i Policu osiguranja zasada vinkuliranu u korist Fonda ukoliko je predmet osiguravanja poljoprivredno zemljište pod dugogodišnjim zasadima.

Obvezan sadržaj procjene vrijednosti, lista procjenitelja i Program rada Fonda, nalaze se na internetskoj strani Fonda (www.rfapv.rs).

Natječaj je otvoren do iskorištenja sredstava planiranih za njegovo realiziranje ili do donošenja odluke nadležnog tijela o zatvaranju natječaja.

Kompletna potrebna dokumentacija dostavlja se prilikom predaje zahtjeva za kredit u Razvojnem Fondu Autonomne Pokrajine Vojvodine doo u Novom Sadu, Bulevar cara Lazara 7a, u Sektoru za kredite, ili se dostavlja poštom na istu adresu.

Zahtjevi čija dokumentacija nije kompletna, zahtjevi koji ne ispunjavaju minimalne uvjete navedene u točki 5. Natječaja, kao i zahtjevi koji se podnesu nakon zatvaranja natječaja, neće biti uzeti u razmatranje.

Sve dodatne informacije mogu se dobiti osobno na adresi Bulevar cara Lazara 7a, Novi Sad, u Sektoru za kredite; elektroničkim putem: kreditno@rfapv.rs ili telefonskim putem na brojeve: 021/454-334; 021/450-698; 021/450-702; 021/6351-022; 021/6351-014.

RAZVOJNI FOND AUTONOMNE POKRAJINE VOJVODINE

NADZORNI ODBOR