

Temeljem Programa rada za 2015. godinu i Odluke Nadzornog odbora Razvojnog fonda Autonomne Pokrajine Vojvodine d.o.o. Novi Sad,

Razvojni fond Autonomne Pokrajine Vojvodine d.o.o. Novi Sad raspisuje

NATJEČAJ ZA KRATKOROČNE KREDITE ZA TOV

1. CILJEVI DODJELE SREDSTAVA

Temeljni cilj dodjele kredita je osiguravanje finansijskih sredstava radi potpore razvitku i unapređenju proizvodnje u području stočarstva, podizanju razine kvalitete proizvodnje, stupnja konkurentnosti, a u cilju unapređenje farmerske i kooperantske proizvodnje i poticanja zapošljavanja.

Sredstva iz kredita se mogu koristiti za kratkoročno financiranje tova svinja i junadi - najmanje 10 komada svinja ili 5 grla junadi.

Za realiziranje ove kreditne linije planirana su sredstva u iznosu od 200.000.000,00 dinara.

2. KORISNICI KREDITA

Pravo sudjelovanja na natječaju imaju pravne osobe i poduzetnici (koji su sukladno članku 6. Zakona o računovodstvu razvrstani kao mikro, male ili srednje pravne osobe) i fizičke osobe - nositelji registriranih poljoprivrednih gospodarstava (navršeni manje od 60 godina života), koji imaju aktivan status gospodarstva i otvoren namjenski račun u poslovnoj banci prijavljen u Upravi za agrarna plaćanja a koji se bave proizvodnjom mesa na teritoriju AP Vojvodine.

Korisnici sredstava moraju imati registrirano sjedište/prebivalište na teritoriju AP Vojvodine.

Po ovom natječaju zahtjev može podnijeti samo jedna od povezanih osoba koja se, prema pozitivnim zakonskim propisima, smatra povezanom.

3. UVJETI KREDITIRANJA

- iznos kredita: sukladno kreditnoj sposobnosti podnositelja zahtjeva, do 20.000.000,00 dinara
- primjena valutne klauzule
- **rok vraćanja kredita:** 12 mjeseci
- **kamatna stopa:**
 - **3%** na godišnjoj razini za kredite osigurane jamstvom poslovne banke
 - **4%** na godišnjoj razini za kredite osigurane hipotekom
- **Kamata se obračunava i plaća mjesečno**
- **osiguravanje kredita:**
 - četiri mjenice podnositelja zahtjeva s mjeničnim očitovanjem sukladno Zakonu o plaćnom prometu, upisane u Registar mjenica kod Narodne banke Srbije
 - dvije osobne mjenice s mjeničnim očitovanjem vlasnika, osnivača ili direktora pravne osobe ili poduzetnika, odnosno fizičke osobe nositelja registriranog poljoprivrednog gospodarstva
 - jamstvo poslovne banke ili
 - hipoteka - založno pravo prvog reda na poljoprivrednom zemljištu u korist Razvojnog fonda Autonomne Pokrajine Vojvodine d.o.o. Novi Sad (u daljem tekstu: Fond), čiji je minimalni odnos procjenjene vrijednosti i traženog kredita 200%

Fond zadržava pravo da od drugog ovlaštenog procjenitelja zatraži dodatnu procjenu poljoprivrednog zemljišta. Fond je dužan da od ovlaštenog procjenitelja zatraži dodatnu procjenu poljoprivrednog zemljišta, ukoliko po prvotnoj procjeni vrijednost premašuje iznos od 10.000 EUR po hektaru. Dodatna procjena se ima izvršiti o trošku podnositelja zahtjeva.

Ukoliko klijent pripada skupini povezanih osoba obvezan instrument osiguravanja je najmanje jamstvo jedne povezane osobe prihvatljive za Fond, osim u slučaju kada je kredit osiguran jamstvom poslovne banke kao dodatnim instrumentom osiguravanja.

4. MINIMALNI UVJETI

Za sve fizičke osobe podnositelje zahtjeva i one pravne osobe i poduzetnike koji kao instrument osiguravanja daju jamstvo poslovne banke, važe sljedeći minimalni uvjeti:

- Nema dospjelih neizmirenih obveza prema Fondu
- Nema neizmirenih obveza po osnovi poreza i ostalih javnih prihoda

Za pravne osobe i poduzetnike podnositelje zahtjeva koji kao instrument osiguravanja ne daju jamstvo poslovne banke važe i ostali minimalni uvjeti:

- Najmanje dva godišnja financijska izvješća
- Nema neizmirenih obveza po osnovi poreza i ostalih javnih prihoda
- Broj dana blokade u posljednjih 12 mjeseci nije veći od 30 dana
- Kreditna povjest (nema dospjele neizmirene obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama starije od 60 dana po bilo kojoj osnovi)
- Pravne osobe i poduzetnici – dvojno knjigovodstvo:
 - Poslovanje s poslovnim i neto dobitkom po posljednjem završnom računu
 - Ukupan kapital po završnom računu za prethodnu godinu je veći od nule
 - Poslovna dobit pokriva neto rashode financiranja
- Poduzetnici - prosto knjigovodstvo:
 - Poslovanje s neto dobitkom po posljednjem završnom računu

5. PODNOŠENJE ZAHTJEVA I POTREBNA DOKUMENTACIJA

Zahtjev za dodjelu sredstava podnosi se na obrascu – Zahtjev za odobravanje kredita (u daljem tekstu: Zahtjev). Zahtjev se može preuzeti elektroničkim putem s internetske stranice Fonda (www.rfapv.rs) ili u prostorijama Fonda, na adresi Bulevar cara Lazara 7a Novi Sad.

Naknada za obradu kreditnog zahtjeva iznosi: **10.000,00 dinara**.

Naknada za korištenje usluga Kreditnog biroa iznosi: **1.440,00 dinara** za pravnu osobu; **600,00 dinara** za poduzetnika i **246,00 dinara** za fizičku osobu (vlasnik poduzetnik).

Uplate naknada potrebno je izvršiti na račun Razvojnog Fonda APV broj **200-2626900101001-56**; s pozivom na broj **0363001101**.

Dokumentacija koja se podnosi na natječaj:

OBRASCI PROPISANI OD STRANE FONDA

1. Popunjen i potpisan obrazac *Zahtjeva za odobravanje kredita* s dokazom o uplati navedenih troškova
2. Popunjen obrazac *Izjava o povezanim osobama*
3. Popunjen obrazac *Projekcija bilance stanja i uspjeha za tekuću godinu* (za pravne osobe i poduzetnike s dvojnim knjigovodstvom), *Projekcija bilance uspjeha za tekuću godinu* (za poduzetnike s prostim knjigovodstvom)
4. Obrazac *Upitnika za financijsku analizu* koji popunjava predstavnik Fonda zajedno s fizičkom osobom - nositeljem registriranog poljoprivrednog gospodarstva prigodom obilaska gospodarstva po podnjetom kreditnom zahtjevu.

STATUSNA DOKUMENTACIJA

5. Izvadak iz Registra gospodarskog subjekata
6. Preslika osnivačkog akta i Statuta poduzeća odnosno drugog akta kojim je uređena nadležnost tijela
7. Preslika OP obrasca
8. Preslika Odluke o razvrstavanju poduzeća po veličini (sukladno Zakonu o računovodstvu)
9. Pravno valjana Odluka nadležnog tijela o zaduživanju Klijenta kod Fonda
10. Potvrda o upisu poljoprivrednog gospodarstva u Registar poljoprivrednih gospodarstava s aktivnim statusom i izvadak iz Registra poljoprivrednih gospodarstava – prva i druga stranica izvadka iz RPG

11. Preslike ugovora o zakupu poljoprivrednog zemljišta s razdobljem zakupa u trajanju najmanje u dužini razdoblja otplate kredita
12. Preslika osobne iskaznice nositelja poljoprivrednog gospodarstva.

FINANCIJSKA DOKUMENTACIJA

13. Popunjen i potpisan obrazac Zahtjeva/suglasnosti za povlačenje izvješća Kreditnog biroa
14. Preslika kartona deponiranih potpisa
15. Potvrda poslovnih banaka o prosječnom stanju i prometu dinarskih i deviznih računa za prethodnu i tekuću godinu
16. Potvrde nadležnih tijela o izmirenosti obveza po osnovi poreza i ostalih javnih prihoda, ne starije od 30 dana
17. Kompletno godišnje zvanično financijsko izvješće
18. Preslika ovjerenih konsolidiranih financijskih izvješća ukoliko podnositelj Zahtjeva pripada skupini povezanih osoba koja podliježe zakonskoj obvezi sastavljanja istih
19. Bruto bilanca s petocifrenim računima na dan posljednjeg godišnjeg financijskog izvješća i Bruto bilanca na dan podnošenja Zahtjeva sa specifikacijom svih računa kupaca i dobavljača
20. Dokumenta kojima se dokazuje postojanje dodatnih prihoda članova kućanstva – registriranog poljoprivrednog gospodarstva, ukoliko članovi gospodarstva ostvaruju dodatne prihode.

***Fizičke osobe dostavljaju dokumentaciju pod podtočkama 1,2,4,10,11,12,13,14,15,16 i 20, a ukoliko kao instrument osiguravanja po traženom kreditu predlažu jamstvo poslovne banke, nisu u obvezi da dostave dokumentaciju po podtočkama 4,11,15 i 20.**

***Pravne osobe i poduzetnici dostavljaju dokumentaciju pod podtočkama 1,2,3,5,6,7,8,9,10,11,13,14,15,16,17,18 i 19, a ukoliko kao instrument osiguravanja po traženom kreditu predlažu jamstvo poslovne banke, nisu u obvezi dostaviti dokumentaciju pod podtočkom 3,11,15,18 i 19.**

DOKUMENTACIJA O PONUĐENIM INSTRUMENTIMA OSIGURAVANJA

21. Četiri mjenice s mjeničnim očitovanjem sukladno Zakonu o plaćnom prometu
22. Dvije osobne mjenice s mjeničnim očitovanjem (vlasnika, osnivača ili direktora pravne osobe ili poduzetnika, odnosno fizičke osobe nositelja registriranog poljoprivrednog gospodarstva) izuzev kada pravna osoba podnositelj kreditnog zahtjeva nije s većinskim privatnim kapitalom
23. Ovisno od ponuđenih instrumenata osiguravanja potrebno je dostaviti i:

- Ukoliko je instrument osiguravanja **jamstvo poslovne banke**:
 - Pismo o namjerama poslovne banke o izdavanju jamstva
- Ukoliko je instrument osiguravanja **hipoteka na poljoprivrednom zemljištu**:
 - Izvornik izvadka iz zemljišnih knjiga ili izvadak, odnosno prijepis Lista nepokretnosti za poljoprivredno zemljište koje je predmet hipoteke, ne stariji od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva
 - Procjena tržišne vrijednosti poljoprivrednog zemljišta od strane ovlaštenog procjenitelja odgovarajuće struke ne starija od 90 dana (Vrijednost nekretnine koja je poljoprivredno zemljište pod višegodišnjim zasadam uvećava se isključivo za vrijednost zasada. Vrijednosti kao što su: ograde, nasloni, bunari, sustavi za navodnjavanje, ručni i strojni radovi i slično ne uzimaju se u obzir pri određivanju vrijednosti poljoprivrednog zemljišta pod zasadam)
 - Preslika osobnih iskaznica karti svih vlasnika i supružnika vlasnika poljoprivrednog zemljišta
 - Odluka tijela upravljanja o stavljanju hipoteke na poljoprivrednom zemljištu ukoliko je isto u vlasništvu pravne osobe

U slučaju odobravanja kredita od strane Fonda potrebno je dostaviti i Policu osiguranja zasada vinkuliranu u korist Fonda ukoliko je predmet osiguravanja poljoprivredno zemljište pod dugogodišnjim zasadima.

Obvezan sadržaj procjene tržišne vrijednosti, lista procjenitelja i Program rada Fonda, nalaze se na internetskoj stranici Fonda (www.rfapv.rs).

Natječaj je otvoren do iskorištenja sredstava planiranih za njegovo realiziranje ili do donošenja odluke nadležnog tijela o zatvaranju natječaja.

Kompletna potrebna dokumentacija dostavlja se prilikom predaje zahtjeva za kredit u Razvojnom Fondu Autonomne Pokrajine Vojvodine doo u Novom Sadu, Bulevar cara Lazara 7a, u Sektoru za kredite, ili se dostavlja poštom na istu adresu.

Zahtjevi čija dokumentacija nije kompletna, zahtjevi koji ne ispunjavaju minimalne uvjete navedene u točki 5. Natječaja, kao i zahtjevi koji se podnesu nakon zatvaranja natječaja, neće biti uzeti u razmatranje.

Sve dodatne informacije mogu se dobiti osobno na adresi Bulevar cara Lazara 7a, Novi Sad, u Sektoru za kredite; elektroničkim putem: kreditno@rfapv.rs ili telefonskim putem na brojeve: 021/454-334; 021/450-698; 021/450-702; 021/6351-022; 021/6351-014.

RAZVOJNI FOND AUTONOMNE POKRAJINE VOJVODINE

NADZORNI ODBOR