

A Vajdaság Autonóm Tartomány Fejlesztési Alapja d.o.o. Újvidék, 2015. évi munkaprogramjának és a felügyelő bizottságának határozata alapján,

Vajdaság Autonóm Tartomány Fejlesztési Alapja d.o.o. Újvidék

PÁLYÁZATOT

ír ki

A VAJDASÁG AT SERKENTŐESZKÖZEIBŐL TÁRSFINANSZÍROZOTT MEZŐGAZDASÁGI BERUHÁZÁSI TEVÉKENYSÉGEK REALIZÁLÁSÁNAK TÁMOGATÁSÁRA IRÁNYULÓ RÖVIDTÁVÚ HITELEK ODAÍTÉLÉSÉRE

1. AZ ESZKÖZÖK ODAÍTÉLÉSÉNEK CÉLJAI

A hitel odaítélésének alapvető célja a Vajdaság AT-beli mezőgazdasági termelés és a mezőgazdasági termékfeldolgozás fejlesztésének és előmozdításának céljából a mezőgazdaság területén való beruházások támogatására irányuló pénzeszközök biztosítása.

Az ezen hitelvonal realizálására tervezett eszközök összege 200.000.000,00 dinár.

2. A HITEL FELHASZNÁLÓI

A pályázaton joguk van részt venni azoknak a természetes személyeknek – a Vajdaság AT területén bejegyzett mezőgazdasági gazdaságok tulajdonosainak, amelyeknek aktív gazdaság státusa és az Agrárfizetési Igazgatóságnál bejelentett ügyviteli banknál rendeltetésszerű számlája van.

3. AZ ESZKÖZÖK RENDELTETÉSE

A hiteleket a Vajdaság AT területén folyó azon mezőgazdasági beruházási tevékenységek finanszírozására kell odaítélni, amelyeknek realizálására a Vajdaság Autonóm Tartomány költségvetéséből serkentő eszközöket hagynak jóvá a Tartományi Mezőgazdasági, Víz – és Erdőgazdálkodási Titkárság támogatási intézkedéseinek programjai szerint, és pedig A Vajdaság AT területén a mezőgazdasági kultúráknak az időjárási csapásoktól való védelemre szolgáló új felszerelés beszerzésére és egyéb felszerelés beszerzésére kiírt pályázatra, A Vajdaság AT-beli öntözési felszerelés beszerzésének társfinanszírozására szolgáló serkentő eszközök odaítélésére kiírt pályázatra, Az elhelyezési kapacitások új felszerelésének építésére és beszerzésére kiírt pályázatra, A kis feldolgozási kapacitásokra kiírt pályázatokra, A védett területeken történő növényi termesztéshez szükséges felszerelés beszerzésére irányuló serkentési eszközök odaítélésre kiírt pályázatra.

4. A HITELEZÉS FELTÉTELEI

- **a hitel összege:** a hitelképességgel összhangban, 200.000,00 dinártól 8.000.000,00 dinárig terjedően, de legfeljebb a jóváhagyott serkentő eszközök összegéig,
- a valutakikötés alkalmazása,
- **kamatkulcs:**
 - 3% éves szinten az ügyviteli bank garanciájával biztosított hitelek esetében,
 - 4% éves szinten a jelzáloggal biztosított hitelek esetében.
- **a hitel visszafizetésének határideje:** 12 hónap a hitel realizálásának napjától számítva,
- **a kamat elszámolása és fizetése:** havonta

- **a hitel biztosítása:**

- a természetes személy, a bejegyzett mezőgazdasági gazdaság tulajdonosának váltómeghatalmazásával rendelkező két személyes váltó,
- az ügyviteli bank garanciája **vagy**
- jelzálog – a mezőgazdasági földre tett elsőrendű jelzálogjog a Vajdaság Autonóm Tartomány Fejlesztési Alapjának d.o.o. Újvidék (a továbbiakban: Alap) javára, amelynek esetében a becsült érték és a kért hitel közötti minimális arány 200% vagy

Az Alap fenntartja a jogát, hogy más meghatalmazott becslőtől kiegészítő becslést kérjen a mezőgazdasági föld esetében. Az Alap köteles, hogy a meghatalmazott becslőtől kiegészítő becslést kérjen a mezőgazdasági föld esetében, amennyiben az elsődleges becslés szerint az meghaladja a 10.000 eurót hektáronként. A kiegészítő becslést a kérelem benyújtójának költségére kell elvégezni.

Amennyiben az ügyfél kapcsolt személyek csoportjához tartozik, a kötelező biztosítási eszköz az Alap számára elfogadható legalább egyik kapcsolt személy kezessége, kivéve azt az esetet, amikor a hitelt az ügyviteli bank garanciája biztosítja, mint a biztosítás kiegészítő eszközét.

5. MINIMÁLIS FELTÉTELEK

- Nincs esedékes teljesítetlen kötelezettsége az Alap felé,
- Nincs teljesítetlen kötelezettsége az adó és egyéb közbevételek alapján.
- Kevesebb, mint betöltött 60 életéve,
- A Tartományi Mezőgazdasági, Víz – és Erdőgazdálkodási Titkársággal az eszközök felhasználásáról kötött szerződés,

6. A KÉRELEM BENYÚJTÁSA ÉS A SZÜKSÉGES DOKUMENTÁCIÓ

Az eszközök odaítélésére vonatkozó kérelmet a következő formanyomtatványon kell benyújtani – Kérelem a hitel odaítélésére (a továbbiakban: Kérelem). A Kérelem elektronikus úton letölthető az Alap következő internetes honlapjáról (www.rfapv.rs) vagy átvehető az Alap helyiségeiben a következő címen: Car Lazar sugárút, 7a, Újvidék.

A hitelkérelem feldolgozása utáni térítés: **10.000,00 dinár**.

A Hiteliroda szolgáltatásai igénybevételének térítése: **246,00 dinár**.

A térítés befizetését a VAT Fejlesztési Alapjának következő számlájára kell elvégezni: **200-2626900101001-56; 0363001101** hivatkozási számmal.

A pályázatra benyújtandó dokumentáció:

AZ ALAP ÁLTAL ELŐÍRT FORMANYOMTATVÁNYOK

1. A felsorolt költségek befizetéséről szóló bizonyítékokat tartalmazó *Hiteljóváhagyási kérelem* kitöltött formanyomtatványa,
2. A *Kapcsolt személyekről szóló nyilatkozat* kitöltött formanyomtatványa,
3. A *Pénzügyi elemzési kérdőív* formanyomtatvány, amelyet az Alap képviselője tölt ki a gazdaság tulajdonosával együtt a gazdaságnak a benyújtott hitelkérelem szerinti megtekintése alkalmával.

STÁTUSBELI DOKUMENTÁCIÓ

4. Az aktív státusú mezőgazdasági gazdaságnak a Mezőgazdasági Gazdaságok Nyilvántartásába való bejegyzéséről szóló bizonyítvány és a Mezőgazdasági Gazdaságok Nyilvántartásának kivonata – első és második oldal. A bizonyítványt a hitel valamennyi értékcsoportjának jóváhagyása iránti kérelem benyújtásakor kell átadni,
5. A mezőgazdasági föld bérleti szerződésének fénymásolata a legalább két évig tartó bérleti időszakkal,
6. A mezőgazdasági gazdaság tulajdonosa személyi igazolványának fénymásolata.

PÉNZÜGYI DOKUMENTÁCIÓ

7. A Hiteliroda jelentésének visszavonására vonatkozó Kérelem/Jóváhagyás kitöltött és aláírt formanyomtatványa,
8. A letétbe helyezett aláírások kartonjának fénymásolata,
9. A folyószámla száma és az ügyviteli banknak a gazdaság számlájának előző és a folyó évre vonatkozó átlagos helyzetéről és forgalmáról szóló bizonyítványa,
10. Az illetékes szerveknek az adó és egyéb közbevételek alapján való kötelezettségek teljesítéséről szóló 30 napnál nem öregebb bizonyítványa. A bizonyítványt a hitel valamennyi értékcsoportjának jóváhagyása iránti kérelem benyújtásakor kell átadni,
11. A háztartási tagok kiegészítő bevételeinek létezését bizonyító dokumentum, amennyiben a háztartási tagok kiegészítő bevételeket termelnek meg,
12. A Tartományi Mezőgazdasági, Víz – és Erdőgazdálkodási Titkársággal az eszközök felhasználásáról kötött aláírt szerződésfénymásolata.

** A természetes személyek – a bejegyzett mezőgazdasági gazdaságok tulajdonosai, akik a kért hitel biztosítási eszközeként az ügyviteli bank garanciáját javasolják, nem kötelesek megküldeni a 3., 5., 9., és 11. alpontok alatti dokumentációt.*

A FELJAJÁNLOTT BIZTOSÍTÁSI ESZKÖZÖKRŐL SZÓLÓ DOKUMENTÁCIÓ

13. A bejegyzett mezőgazdasági gazdaság tulajdonosának váltói meghatalmazással rendelkező két személyes váltója.
14. A felkínált biztosítási eszközöktől függően szükséges megküldeni a következőket is:
 - Amennyiben a biztosítási eszköz **az ügyviteli bank garanciája**:
 - az ügyviteli bank szándéknyilatkozata a garancia kiadásáról.
 - Amennyiben a biztosítási eszköz **a mezőgazdasági föld jelzálója**:
 - A földnyilvántartási könyv kivonatának vagy a mezőgazdasági föld ingatlannyilvántartási lapja kivonatának, illetve átiratának eredeti példánya, amely a jelzalog tárgyát képezi és amely a Kérelem benyújtásának napjától számított 15 napnál nem öregebb.
 - A mezőgazdasági földterület piaci értékének megfelelő szakosított meghatalmazott értékbecslő általi becslése, amely 90 napnál nem öregebb (A mezőgazdasági földterület többéves ültetvény alatt álló ingatlan értékét, kizárólag az ültetvény értékével kell megnövelni. Az érték, mint amilyen: a kerítés, a támfalak, a kutak, öntözőrendszerek, számlák és gépészeti munkálatok, valamint hasonló, az ültetvény alatt álló mezőgazdasági föld értékének meghatározásakor nem vesszük figyelembe).

- A mezőgazdasági föld valamennyi tulajdonosa és a tulajdonos házastársa személyi igazolványának fénymásolata.

Az Alap általi hitel jóváhagyásának esetén szükséges megküldeni az ültetvény biztosítási kötvényét is az Alap javára kötményezve, amennyiben a biztosítás tárgya többéves ültetvény alatt álló mezőgazdasági föld.

A piaci érték kötelező tartalma, az értékbecslők jegyzéke és az Alap munkaprogramja megtalálható az Alap következő internetes honlapján (www.rfapv.rs).

A pályázat a realizálására tervezett eszközök felhasználásáig vagy az illetékes szervnek a pályázat lezárásáról szóló határozatának meghozataláig van nyitva.

A teljes szükséges dokumentációt a Vajdaság Autonóm Tartomány Fejlesztési Alapja d.o.o. Újvidék, Car Lazar sugárút 7a, Hitelügyi Főosztályán a hitelkérelem átadásakor kell megküldeni vagy pedig posta útján ugyanezen címre kell megküldeni.

A hiányos dokumentációt tartalmazó kérelmeket, a pályázat 5. pontjában foglalt minimális feltételeket nem teljesítő kérelmeket, valamint a pályázat lezárása után benyújtott kérelmeket nem vesszük figyelembe.

Valamennyi kiegészítő információ személyesen megkapható a Car Lazar sugárút 7a, Újvidék címen, a Hitelügyi Főosztályon; elektronikus úton: kreditno@rfapv.rs vagy telefonon a következő számokon:

021/454-334; 021/450-698; 021/450-702; 021/6351-022; 021/6351-014.

VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY FEJLESZTÉSI ALAPJA

FELÜGYELŐ BIZOTTSÁG