

Temeljem Programa rada za 2015. godinu i Odluke Nadzornog odbora Razvojnog fonda Autonomne Pokrajine Vojvodine d.o.o. Novi Sad

Razvojni fond Autonomne Pokrajine Vojvodine d.o.o. Novi Sad raspisuje

NATJEČAJ

ZA DODJELU KRATKOROČNIH KREDITA ZA POTPORU REALIZIRANJU INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI U PODRUČJU POLJOPRIVREDE SUFINANCIRANIH POTICAJNIM SREDSTVIMA AP VOJVODINE

1. CILJEVI DODJELE SREDSTAVA

Temeljni cilj dodjele kredita je osiguravanje finansijskih sredstava za potporu investicijama u području poljoprivrede radi razvoja i unapređenja poljoprivredne proizvodnje i prerade poljoprivrednih proizvoda u AP Vojvodini, a u cilju poticanja zapošljavanja.

Za realiziranje ove kreditne linije planirana su sredstva u iznosu od 200.000.000,00 dinara.

2. KORISNICI KREDITA

Pravo sudjelovanja na natječaju imaju fizičke osobe – nositelji registriranih poljoprivrednih gospodarstava na teritoriju AP Vojvodine, koji imaju aktivan status gospodarstva i otvoren namjenski račun u poslovnoj banci prijavljen u Upravi za agrarna plaćanja.

3. NAMJENA SREDSTAVA

Krediti će se dodjeljivati u području poljoprivrede za financiranje investicijskih aktivnosti na teritoriju AP Vojvodine za čije realiziranje se odobravaju poticajna sredstva iz proračuna Autonomne Pokrajine Vojvodine prema programima mjera potpore Pokrajinskog tajništva za poljoprivredu, vodno gospodarstvo i šumarstvo i to za Natječaj za nabavu nove opreme za zaštitu poljoprivrednih kultura od vremenskih nepogoda i nabava ostale opreme na teritoriju AP Vojvodine, Natječaj za dodjelu poticajnih sredstava za sufinansiranje nabave opreme za navodnjavanje u AP Vojvodini, Natječaj za izgradnju i nabavu nove opreme smještajnih kapaciteta, Natječaj za male prerađivačke kapacitete, Natječaj za dodjelu poticajnih sredstava na nabavu opreme za biljnu proizvodnju u zaštićenom prostoru.

4. UVJETI KREDITIRANJA

- **iznos kredita:** sukladno kreditnoj sposobnosti, od 200.000,00 do 8.000.000,00 dinara, a najviše do iznosa odobrenih poticajnih sredstava
- primjena valutne klauzule
- **kamatna stopa:**
 - 3% na godišnjoj razini za kredite osigurane jamstvom poslovne banke
 - 4% na godišnjoj razini za kredite osigurane hipotekom
- **rok vraćanja kredita:** do 12 mjeseci od dana realiziranja kredita
- **obračun i plaćanje kamate:** mjesečno
- **osiguravanje kredita:**
 - dvije osobne mjenice fizičke osobe nositelja registriranog poljoprivrednog gospodarstva s mjeničnim očitovanjem i
 - jamstvo poslovne banke ili
 - hipoteka založno pravo prvog reda na poljoprivrednom zemljištu u korist Razvojnog fonda Autonomne Pokrajine Vojvodine d.o.o. Novi Sad (u daljem tekstu: Fond), čiji je minimalni odnos procjenjene vrijednosti i traženog kredita 200%.

Fond zadržava pravo da od drugog ovlaštenog procjenitelja zatraži dodatnu procjenu poljoprivrednog zemljišta. Fond je dužan da od ovlaštenog procjenitelja zatraži dodatnu procjenu poljoprivrednog zemljišta, ukoliko po prvotnoj procjeni vrijednost premašuje iznos od 10.000 EUR po hektaru. Dodatna procjena se ima izvršiti o trošku podnositelja zahtjeva.

Ukoliko klijent pripada skupini povezanih osoba obavezan instrument osiguravanja je najmanje jamstvo jedne povezane osobe prihvatljive za Fond, osim u slučaju kada je kredit osiguran jamstvom poslovne banke kao dodatnim instrumentom osiguravanja.

5. MINIMALNI UVJETI

- Nema dospjelih neizmirenih obveza prema Fondu
- Nema neizmirenih obveza po osnovi poreza i ostalih javnih prihoda
- Navršenih manje od 60 godina života.
- Ugovor o korištenju sredstava s Pokrajinskim tajništvom za poljoprivredu, vodno gospodarstvo i šumarstvo.

6. PODNOŠENJE ZAHTJEVA I POTREBNA DOKUMENTACIJA

Zahtjev za dodjelu sredstava podnosi se na obrascu – Zahtjev za odobravanje kredita (u daljem tekstu: Zahtjev). Zahtjev se može preuzeti elektroničkim putem s internetske stranice Fonda (www.rfapv.rs) ili u prostorijama Fonda, na adresi Bulevar cara Lazara 7a Novi Sad.

Naknada za obradu kreditnog zahtjeva iznosi **10.000,00 dinara**.
Naknada za korištenje usluga Kreditnog biroa iznosi **246,00 dinara**.

Uplate naknada potrebno je izvršiti na račun Razvojnog Fonda APV broj **200-2626900101001-56**; s pozivom na broj **0363001101**.

Dokumentacija koja se podnosi na natječaj:

OBRASCI PROPISANI OD STRANE FONDA

1. Popunjen obrazac *Zahtjeva za odobravanje kredita* s dokazom o uplati navedenih troškova
2. Popunjen obrazac *Izjava o povezanim osobama*.
3. Obrazac *Upitnika za financijsku analizu* koji popunjava predstavnik Fonda zajedno s nositeljem gospodarstva prigodom obilaska gospodarstva po podnijetom kreditnom zahtjevu.

STATUSNA DOKUMENTACIJA

4. Potvrda o upisu poljoprivrednog gospodarstva u Registar poljoprivrednih gospodarstava s aktivnim statusom i izvadak iz Registra poljoprivrednih gospodarstava – prva i druga stranica izvadka iz RPG. Potvrda se podnosi prigodom podnošenja zahtjeva za odobrenje svake tranše kredita.
5. Preslike ugovora o zakupu poljoprivrednog zemljišta s razdobljem zakupa u trajanju najmanje dvije godine.
6. Preslika osobne iskaznice nositelja poljoprivrednog gospodarstva.

FINANCIJSKA DOKUMENTACIJA

7. Popunjen i potpisan obrazac *Zahtjeva/Suglasnosti za povlačenje izvješća Kreditnog biroa*
8. Preslika kartona deponiranih potpisa
9. Broj tekućeg računa i potvrda poslovne banke o prosječnom stanju i prometu na računu gospodarstva za prethodnu i tekuću godinu.
10. Potvrde nadležnih tijela o izmirenosti obveza po osnovi poreza i ostalih javnih prihoda, ne starije od 30 dana. Potvrda se podnosi prigodom podnošenja zahtjeva za odobrenje svake tranše kredita.
11. Dokumenta kojima se dokazuje postojanje dodatnih prihoda članova kućanstva ukoliko članovi kućanstva ostvaruju dodatne prihode.
12. Preslika potpisanog Ugovora o korištenju sredstava s Pokrajinskim tajništvom za poljoprivredu, vodno gospodarstvo i šumarstvo.

* *Fizičke osobe – nositelji registriranih poljoprivrednih gospodarstava koji kao instrument osiguravanja po traženom kreditu predlažu jamstvo poslovne banke, nisu u obvezi dostaviti dokumentaciju pod podtočkom 3, 5, 9 i 11.*

DOKUMENTACIJA O PONUĐENIM INSTRUMENTIMA OSIGURAVANJA

13. Dvije osobne mjenice nositelja registriranog poljoprivrednog gospodarstva s mjeničnim očitovanjem
14. Ovisno od ponuđenih instrumenata osiguravanja potrebno je dostaviti i:

- Ukoliko je instrument osiguravanja ***jamstvo poslovne banke***:
 - pismo o namjerama poslovne banke o izdavanju jamstva

- Ukoliko je instrument osiguravanja **hipoteka na poljoprivrednom zemljištu**:
 - Izvornik izvadka iz zemljišnih knjiga ili izvadak, odnosno prijepis Lista nepokretnosti za poljoprivredno zemljište koje je predmet hipoteke, ne stariji od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva
 - Procjena tržišne vrijednosti poljoprivrednog zemljišta od strane ovlaštenog procjenitelja odgovarajuće struke ne starija od 90 dana (Vrijednost nekretnine koja je poljoprivredno zemljište pod višegodišnjim zasadam uvećava se isključivo za vrijednost zasada. Vrijednosti kao što su: ograde, nasloni, bunari, sustavi za navodnjavanje, ručni i strojni radovi i slično ne uzimaju se u obzir pri određivanju vrijednosti poljoprivrednog zemljišta pod zasadam)
 - Preslika osobnih iskaznica karti svih vlasnika i supružnika vlasnika poljoprivrednog zemljišta
 - Odluka tijela upravljanja o stavljanju hipoteke na poljoprivrednom zemljištu ukoliko je isto u vlasništvu pravne osobe

U slučaju odobravanja kredita od strane Fonda potrebno je dostaviti i Policu osiguranja zasada vinkuliranu u korist Fonda ukoliko je predmet osiguravanja poljoprivredno zemljište pod dugogodišnjim zasadima.

Obvezan sadržaj procjene tržišne vrijednosti, lista procjenitelja, model Poslovnog plana i Program rada Fonda, nalaze se na internetskoj stranici Fonda (www.rfapv.rs).

Natječaj je otvoren do iskorištenja sredstava planiranih za njegovo realiziranje ili do donošenja odluke nadležnog tijela o zatvaranju natječaja.

Kompletna potrebna dokumentacija dostavlja se prilikom predaje zahtjeva za kredit u Razvojnom Fondu Autonomne Pokrajine Vojvodine doo u Novom Sadu, Bulevar cara Lazara 7a, u Sektoru za kredite, ili se dostavlja poštom na istu adresu.

Zahtjevi čija dokumentacija nije kompletna, zahtjevi koji ne ispunjavaju minimalne uvjete navedene u točki 5. Natječaja, kao i zahtjevi koji se podnesu nakon zatvaranja natječaja, neće biti uzeti u razmatranje.

Sve dodatne informacije mogu se dobiti osobno na adresi Bulevar cara Lazara 7a, Novi Sad, u Sektoru za kredite; elektroničkim putem: kreditno@rfapv.rs ili telefonskim putem na brojeve: 021/454-334; 021/450-698; 021/450-702; 021/6351-022; 021/6351-014.

RAZVOJNI FOND AUTONOMNE POKRAJINE VOJVODINE

NADZORNI ODBOR