

A Vajdaság Autonóm Tartomány Fejlesztési Alapja Kft. Újvidék 2014. évi munkaterve
és a Felügyelő Bizottságának határozata alapján
Vajdaság Autonóm Tartomány Fejlesztési Alapja Kft. Újvidék

PÁLYÁZATOT

ír ki

FORGÓESZKÖZÖKRE RÖVID LEJÁRATÚ HITELEK ODAÍTÉLÉSÉRŐL

1. AZ ESZKÖZODAÍTÉLÉS CÉLJA ÉS RENDELTETÉSE

A hitel odaítélésének alapvető célja a vállalatok ügyviteli folyamatai folyamatosságának biztosításához szükséges forgóeszközök finanszírozására szánt pénzeszközök biztosítása. A fenti hitelvonal megvalósítására tervezett eszközök összege 300 000 000,00 dinár.

2. A HITELEK IGÉNYBE VEVŐI

Pályázhatnak a törpe, kis- és középvállalat kategóriába besorolt jogi személyek (A számviteli törvény 6. szakaszával összhangban) és a Vajdaság autonóm tartományi székhelyű vállalkozók.

A fenti pályázatra csak egy jogi személyek vagy a vállalkozók egyike jelentkezhet, amely a hatályos törvényes előírások szerint kapcsolt személynek tekinthető.

3. AZ ESZKÖZÖK RENDELTETÉSE

A hiteleket a fizetőképesség fenntartása céljából ítélik oda.

A hiteleszközök nem használhatók fel kereskedelmi áru beszerzésére és kereskedelmi áru megfizetésének finanszírozására, sem építészeti tevékenység finanszírozására.

4. HITELFELTÉTELEK

- **a hitel összege: 1 000 000,00** dinártól **15 000 000,00** dinárig terjed,
- valutazáradék alkalmazása,
- **kamatláb:**
 - éves szinten 3% az üzleti bank garanciájával biztosított hitelek után,
 - éves szinten 4% a jelzáloggal biztosított hitelek után,
- **a törlesztési határidő:** 12 hónap, keretében a türelmi idővel,
- **türelmi idő:** 3 hónap,
- **a törlesztő részletek elszámolása és kifizetése negyedévenként történik,**
 - a türelmi idő alatt havi időközi kamatot számolnak el és kell fizetni a megállapított kamatláb mértékében.
- **a hitel biztosítása:**
 - a hitel kérelmezőjének négy darab váltót kell biztosítania váltó felhatalmazással A fizetési forgalomról szóló törvénnyel összhangban, amelyet a Szerb Nemzeti Banknál bejegyeztek a váltóregiszterbe,
 - két személyi váltót a tulajdonos, alapító vagy az igazgató felhatalmazásával,
 - az üzleti bank garanciáját vagy elsőrendű zálogjogot a mezőgazdasági földterületen Vajdaság Autonóm Tartomány Fejlesztési Alapja Kft.

Újvidék (a továbbiakban: Alap) javára, melynek értéke a felhatalmazott értébecslő értékelése szerint legalább 100%-kal meghaladja az igényelt hitel összegét. Az Alap fenntartja azon jogát, hogy felhatalmazott értébecslőtől kiegészítő értékelést kérjen a mezőgazdasági földterülettel kapcsolatban. Az Alap köteles kiegészítő értékelést kérni, ha az elsődleges értébecslésben az érték meghaladja a hektáronkénti 10 000 eurót. A kiegészítő értébecslést a kérelmező költségén kell elvégezni.

5. MINIMÁLIS FELTÉTELEK

Mindazon kérelmezőkre vonatkozóan, akik biztosítási eszközként az üzleti bank garanciáját adják, az alábbi minimális feltételek érvényesek:

- nincs esedékes kötelezettsége az Alap iránt,
- nincs adó és egyéb közbevételek szerinti teljesítetlen kötelezettsége,
- legalább két éves pénzügyi jelentése,

Azok a kérelmezők, akik biztosítás eszközeként jelzálogot adnak, az alábbi minimális feltételek is érvényesek:

- rendszeresített hiteltörténet (nincs semmilyen alapon 60 napnál régebbi esedékes teljesítetlen kötelezettsége bank vagy más pénzintézmény iránt),
- az elmúlt 12 hónapban zárolása napjainak száma nem haladta meg a 30 napot,
- legalább két éves pénzügyi jelentése,
- üzleti és nettó nyereséges gazdálkodás az utolsó zárszámadása szerint,
- az előző évi zárszámadása szerint osztókéje nagyobb a nullánál,
- az Alapnál, a bankoknál és egyéb pénzügyi intézményeknél és hitelfolyósítóknál vállalt teljes rövidtávú tartozásának összege nem haladja meg az éves szinten megvalósított bevétel 30%-át.

6. A KÉRELEM ÉS A SZÜKSÉGES DOKUMENTUMOK BENYÚJTÁSA

Az eszközök odaitélésére vonatkozó kérelmet – a Hitel-jóváhagyási kérelem (a továbbiakban: Kérelem) formanyomtatványon kell benyújtani. A Kérelem elektronikusan letölthető az Alap www.rfapv.rs honlapjáról, vagy átvehető az Alap irodáiban a Car Lazar sugárút 7a, Újvidék cím alatt.

A hitelkérelem feldolgozása utáni térítés összege: **10 000,00 dinár.**

A Hiteliroda szolgáltatásainak igénybevétele utáni térítés: **jogi személyeknek 1 440,00 dinár, vállalkozóknak pedig 600,00 dinár.**

A térítések befizetése a Razvojni fond APV **200-2626900101001-56** számú számlájára; a **0363001101** hivatkozási számmal történik.

A PÁLYÁZATRA BENYÚJTANDÓ DOKUMENTUMOK:

1. a kitöltött *Hitel-jóváhagyási kérelem* formanyomtatványa, a feltüntetett költségek befizetésének bizonyítékával és forgóeszközök iránti szükséglet megindokolásával,

2. a *Nyilatkozat a kapcsolt személyekről* kitöltött formanyomtatványa,
3. a Hiteliroda jelentésére vonatkozó Kérelem/Jóváhagyás kitöltött és aláírt formanyomtatványa.
4. a vállalat alapító okiratának és alapszabályának, illetve a szerv hatáskörét szabályozó egyéb aktus fénymásolata,
5. az OP formanyomtatvány és a depo-karton fénymásolata,
6. az üzleti bankok bizonylata az előző és a folyó évre vonatkozó dinár és devizaszámla átlagos állásáról és forgalmáról,
7. az illetékes szervek 30 napnál nem régebbi bizonyítványa az adótartozás és egyéb közbevételek alapján felmerülő kötelezettségek teljesítéséről,
8. teljes éves hivatalos pénzügyi jelentés az előző két elszámolási időszakra vonatkozóan,
9. a hitelesített konszolidált pénzügyi jelentések fénymásolata, ha a kérelmező az összekapcsolt személyek csoportjához tartozik, akiknek törvényi kötelezettsége ezek kiállítása,
10. bruttó mérleg az öt számjegyű számlákkal az utolsó évi pénzügyi jelentés napján és bruttó mérleg az öt számjegyű számlákkal és következő számlák specifikációja: 202 (Belföldi vásárlók), 203 (Külföldi vásárlók), 433 (Belföldi beszállítók), 434 (Külföldi beszállítók) a kérelem benyújtásának napján,
11. a *Folyó évre vonatkozó állapot- és eredménymérleg tervezet* kitöltött formanyomtatványa (a kettős könyvelést vezető jogi személyek és vállalkozó esetében), illetve a *Folyó évre vonatkozó eredménymérleg tervezete* (az egyszerű könyvelést vezető vállalkozók esetében).
12. A hitel biztosítására vonatkozó dokumentumok:
 - négy váltó váltó meghatalmazással, A fizetésforgalomról szóló törvénnyel. összhangban, amelyek be vannak jegyezve a Szerb Nemzeti Bank váltóregiszterébe,
 - két személyi váltó a tulajdonos, az alapító vagy az igazgató meghatalmazásával.
 - Ha a biztosítási eszköz a mezőgazdasági földterület jelzáloga:
 - a földnyilvántartási könyvek vagy az ingatlan kataszter kivonata a jelzálog tárgyát képező mezőgazdasági földterület esetében, amely a kérelem benyújtásának napjától számítva 15 napnál nem régebbi,
 - a mezőgazdasági földterület értékének a megfelelő szakosítású meghatalmazott értékbecslő által felbecsült piaci értéke (A többéves ültetvényel beültetett ingatlan - mezőgazdasági földterület értéke, kizárólag az ültetvény értékével növekszik. Olyan értékeket mint a kerítés, támfalak, kutak, öntözőrendszerek, kézi és gépi munkálatok és hasonló, nem kell figyelembe venni a beültetett mezőgazdasági földterület értékének meghatározásakor),
 - a mezőgazdasági földterület valamennyi tulajdonosa és a tulajdonos házastársa személyi igazolványának fénymásolata,

- a közigazgatási szerv által hozott határozat a mezőgazdasági földterületre jelzálog alá helyezéséről, ha ez is a jogi személy tulajdonában van.

A hitelnek az Alap részéről történő jóváhagyása esetén, be kell nyújtani az alábbiakat is:

- az Alap javára vinkulált ültetvény biztosítási kötvényét, ha a mezőgazdasági földterület be van ültetve.

Ha a biztosítás eszköz üzleti bank garanciája:

- az üzleti banknak a garancia kiadására vonatkozó szándéklevelét.

** Azok a jogi személyek és vállalkozók, akik az igényelt hitel esetében biztosítási eszközként az üzleti bank garanciáját javasolják, nem kötelesek megküldeni a 6., 9., 10. és 11. alpontokban foglalt dokumentációt.*

A pályázat a realizálására tervezett eszközök kimerítéséig nyitott.

A hiánytalan dokumentációt a hitelkérelem átadása alkalmával kell benyújtani a Vajdaság Autonóm Tartomány Fejlesztési Alapja Kft.. Újvidék, Car Lazar sugárút 7a, 21000 Újvidék, a Hitelügyi Főosztályhoz, vagy pedig postán ugyanerre a címre kell elküldeni.

A pályázati határidő letelte után érkező, a pályázat 5. pontjában foglalt minimális feltételeket nem teljesítő kérelmeket nem bíráljuk el.

Részletes információkért forduljon személyesen a Car Lazar sugárút 7a, Újvidék alatti címen levő Hitelügyi Főosztályhoz, elektronikus úton pedig a kreditno@rfapv.rs honlapon vagy pedig a 021/454-334; 021/450-698; 021/450-702; 021/6351-022; 021/6351-014 telefonszámokon kapható tájékoztatás.